



Municipalidad Distrital de
Pucayacu



BICENTENARIO
PERÚ



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 035-2023-MDP/GM

Pucayacu, 18 de diciembre del 2023

EL GERENTE MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCAYACU, el que suscribe;

VISTOS:

El informe N°0616-2023-MDP-GIDUR/FETP, de fecha 18 de diciembre del 2023, emitido por la Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural; el informe N°025-2023-MDP-GIDUR-UCDR/EDP, de fecha 14 de diciembre del 2023, expedido por la Unidad de Catastro y Desarrollo Rural, y demás actuados;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por Ley N° 28607, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972; establece que las Municipalidades son los órganos de Gobierno Local con personería jurídica de derecho público interno, con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el numeral 20) del artículo 20° de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, señala como atribución del alcalde, la facultad de delegar sus atribuciones administrativas en el Gerente Municipal. Asimismo, del numeral 85.1 y 85.3 del artículo 85° del TUO de la Ley 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, estipula que la titularidad y el ejercicio de competencia asignada a los órganos administrativos se desconcentran en otros órganos de la entidad, siguiendo los criterios establecidos en la presente Ley. Asimismo, que a los órganos jerárquicamente dependientes se les transfiere competencia para emitir resoluciones, con el objeto de aproximar a los administrados las facultades administrativas que conciernen a sus intereses.

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 063-2023-MDP/A, de fecha 06 de marzo de 2023, se aprueba la delegación de facultades con expresa e inequívoca mención y bajo estricta responsabilidad, las atribuciones administrativas y resolutorias al GERENTE MUNICIPAL, a fin de que los procedimientos administrativos se adecúen a las necesidades actuales para un cabal desempeño eficiente y eficaz de la Municipalidad Distrital de Pucayacu.

Que, en concordancia con la autonomía política que gozan los gobiernos locales, el inciso 6) del Artículo 20° de la Ley N°27972 – Ley orgánica de Municipalidades, establece que es atribución del Alcalde dictar decretos y resoluciones de alcaldía, con sujeción a las leyes y ordenanzas, de igual manera el artículo 43° de la acotada Ley, establecen que la resolución de alcaldía aprueba y resuelve los asuntos de carácter administrativa.

Que el segundo párrafo del Artículo 39° de la Ley N°27972, Ley orgánica de Municipales, señala que el alcalde: "(...) Por resoluciones de alcaldía resuelve los asuntos administrativos a su cargo"; asimismo, el artículo 43° de la acotada Ley establece que "Las resoluciones de alcaldía aprueban y resuelven asuntos de carácter administrativa".

Que, el artículo 79° de la Ley 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, sobre organización de espacio y uso del suelo indica que es función específica exclusiva de las Municipalidades Distritales: "Aprobar el plan Urbano o Rural Distrital, según corresponda, con sujeción al plan y a las normas Municipales Provinciales sobre la materia";

Mediante la Ley N° 29090 - Ley de regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, modificada por los Decretos Legislativos 1225 y 1426, y por la Ley N°30494, se estableció el marco legal que regula los procedimientos administrativos para la independización de predios rústicos, subdivisión de lotes, obtención de las licencias de habilitación urbana y de edificación, fiscalización en la ejecución de los respectivos proyectos, y la recepción de obras de habilitación urbana y la conformidad de obra y declaratoria de edificación, garantizando la calidad



Muni Pucayacu



mesadepartes@municipucayacu.gob.pe



Jr. Pucayacu Mza. F Lote. 1
(Carretera Fernando Belaunde Terry)



www.youtube.com/@municipucayacu



https://www.municipucayacu.gob.pe



PERÚ



Municipalidad Distrital de
Pucayacu



BICENTENARIO
PERÚ

UNIDOS
Trabajando el **ORDEN** y
la **SEGURIDAD**

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

de vida y la seguridad jurídica privada y pública; así como, establece el rol y responsabilidades de los diversos actores vinculados en los procedimientos administrativos antes indicados.

Sobre el particular, el artículo 24° de la citada Ley N° 29090, modificado por el D.L. 1426 establece que, las municipalidades distritales y las provinciales o la Municipalidad Metropolitana de Lima, en el ámbito del Cercado, declaran la habilitación urbana de oficio de aquellos predios matrices registralmente calificados como rústicos ubicados en zonas urbanas consolidadas que cuenten con edificaciones permanentes destinadas para vivienda, con equipamiento urbano, de ser el caso, así como con servicios públicos domiciliarios de agua potable, desagüe o alcantarillado, energía eléctrica y alumbrado público, otorgándoles la correspondiente calificación de urbano de conformidad con su realidad local, y disponen la inscripción registral del cambio de uso de suelo rústico a urbano. Estas habilitaciones no se encuentran sujetas a los aportes de la habilitación urbana; sin embargo, de existir áreas destinadas a recreación pública, educación, salud y otros fines, éstas serán consideradas en la habilitación urbana de oficio e independizadas según corresponda (...).

Que, de acuerdo a la Ley 29090 Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y el Decreto Supremo N° 011-2017-VIVIENDA Reglamento de Licencia de Habilidadación Urbana y Licencia de Edificación, este último contempla en el Título II, Capítulo III, Sub Capítulo I: Independización o parcelación de terrenos rústicos, Artículo 27° señala: "En caso que el administrado requiere realizar la independización de un terreno rustico o efectuar la parcelación del mismo, ubicado dentro del área urbana y de expansión urbana, iniciara el procedimiento presentando a la Municipalidad respectiva, además de los documentos que se indican en el artículo 25 los siguientes: a) Anexo E: Independización de terreno rustico/habilitación urbana".

Que, el numeral 3.6 del inciso 3) del artículo 79° de la Ley orgánica de Municipalidades, establece que son funciones específicas de las Municipalidades Distritales, normar, regular y otorgar autorizaciones, derechos y licencias, y realizar la fiscalización de construcción, remodelación o demolición de inmuebles, declaratoria de fábrica y demás funciones de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano del Distrito.

Que, a través de la Solicitud S/N signado en el Expediente Administrativo N° 3699 de fecha 28 de noviembre del 2023 y los anexos que la aparejan presentado por el Sr. **JOSE ANTONIO ROJAS BAILON** identificado con DNI N° **22674035**, presidente de la Asociación de Vivienda Jhonel Chávez, solicita cambio de uso de suelo rustico a urbano (zonas urbanas y zonas de expansión urbana consolidadas), de la parcela UU.CC. 108322 (P. E. 11038194), ubicado en Sector Pucayacu, Distrito de Pucayacu, Provincia de Leoncio Prado, Departamento de Huánuco.

Que, mediante informe N°025-2023-GIDUR-UCDR/EDP, de fecha 14 de diciembre del 2023, el Jefe de la Unidad Catastro y Desarrollo Rural, informa que el administrado JOSE ANTONIO ROJAS BAILON identificado con DNI N° 22674035, presidente de la Asociación de Vivienda Jhonel Chávez, ha cumplido con los requisitos señalados en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) vigente en esta municipalidad para el procedimiento de cambio de uso de suelo rustico a urbano (zonas urbanas y zonas de expansión urbana consolidadas), por lo que, concluye que es procedente aprobar el proyecto de cambio de uso de suelo rustico a urbano (zonas urbanas y zonas de expansión urbana consolidadas), conforme a lo expuesto en el informe señalado precedentemente.

Que, con informe N°0616-2023-MDP-GIDUR/FETP, de fecha 18 de diciembre del 2023, el Arq. Fredy E. Tamara Porta, Gerente de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural, manifiesta que revisado, verificado y evaluado el proyecto presentado por el administrado Sr. JOSE ANTONIO ROJAS BAILON identificado con DNI N° 22674035, presidente de la Asociación de Vivienda Jhonel Chávez como lo señala la Partida Registral N°11039305 (Constitución de asociación), ha cumplido con los requisitos señalados en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) vigente en esta municipalidad para el procedimiento de cambio de uso de suelo rustico a urbano (zonas urbanas y zonas de expansión urbana consolidadas),



Muni Pucayacu



mesadepartes@munipucayacu.gob.pe



Jr. Pucayacu Mza. F Lote. 1
(Carretera Fernando Belaunde Terry)



www.youtube.com/@munipucayacu



https://www.munipucayacu.gob.pe



PERÚ

Municipalidad Distrital de
PucayacuBICENTENARIO
PERÚUNIDOS
Trabajando
en
ORDEN y
SEGURIDAD**"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"**

por lo que, concluye recomendando que se declare procedente la solicitud de cambio de uso de suelo rustico a urbano (zonas urbanas y zonas de expansión urbana consolidadas) de la parcela UU.CC. 108322 (P.E 11038194) ubicado en el sector Pucayacu, distrito de Pucayacu, provincia de Leoncio Prado, departamento de Huánuco, la misma que deberá realizarse mediante acto resolutivo.

Que mediante al sustento técnico expuesto en los considerandos que proceden y en uso de las facultades conferidas en el artículo 20° inciso 6) de la ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades y demás normas conexas.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR Y AUTORIZAR el CAMBIO DE USO DE SUELO RUSTICO A URBANO (Zonas urbanas y zonas de expansión urbana consolidadas), de la parcela UU.CC. N°108322, Partida Electrónica N° 11038194, ubicado en Sector Pucayacu, Distrito de Pucayacu, Provincia de Leoncio Prado, Departamento de Huánuco, a solicitud del Sr. **JOSE ANTONIO ROJAS BAILON** identificado con DNI N° 22674035, presidente de la Asociación de Vivienda Jhonel Chávez, conforme al siguiente detalle:

4.1. DEL PREDIO MATRIZ UU.CC. 108322 – PARTIDA ELECTRONICA N°11038194
CUADRO DE DATOS TECNICOS DEL PREDIO MATRIZ

CUADRO DE DATOS TECNICOS/ DATUM(WGS-84) - AREA MATRIZ					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1-P2	90.00	270°0'0"	377,209.9913	9,032,179.7127
P2	P2-P3	120.00	89°59'60"	377,297.0007	9,032,202.7207
P3	P3-P4	90.00	90°0'0"	377,266.3233	9,032,318.7332
P4	P4-P5	62.48	269°59'60"	377,179.3139	9,032,295.7252
P5	P5-P6	259.85	103°53'60"	377,163.3418	9,032,356.1267
P6	P6-P7	12.57	95°20'3"	376,903.5222	9,032,351.9914
P7	P7-P8	103.12	256°37'50"	376,902.5531	9,032,339.4615
P8	P8-P9	236.19	66°23'10"	376,800.6874	9,032,323.4242
P9	P9-P10	93.80	226°3'51"	376,927.8031	9,032,124.3583
P10	P10-P11	115.42	190°46'30"	376,905.9011	9,032,033.1540
P11	P11-P12	6.89	181°46'50"	376,858.4440	9,031,927.9420
P12	P12-P13	208.30	87°50'41"	376,855.4194	9,031,921.7568
P13	P13-P14	11.19	207°3'36"	377,045.8542	9,031,837.3528
P14	P14-P15	1.34	131°13'13"	377,052.9025	9,031,828.6601
P15	P15-P16	87.00	228°44'29"	377,054.2425	9,031,828.6090
P16	P16-P17	0.35	189°4'32"	377,109.0800	9,031,761.0706
P17	P17-P18	0.17	204°27'25"	377,109.2531	9,031,760.7706
P18	P18-P19	0.18	185°32'32"	377,109.2696	9,031,760.6006
P19	P19-P20	0.25	219°30'53"	377,109.2696	9,031,760.4207
P20	P20-P21	0.11	166°48'51"	377,109.1129	9,031,760.2307
P21	P21-P22	160.52	179°5'33"	377,109.0635	9,031,760.1307
P22	P22-P23	114.27	89°37'1"	377,040.1580	9,031,615.1556
P23	P23-P24	182.91	99°14'45"	377,143.6894	9,031,566.7938
P24	P24-P25	3.53	92°14'34"	377,246.7226	9,031,717.9251
P25	P25-P26	3.90	152°48'49"	377,243.8895	9,031,720.0235
P26	P26-P27	3.61	172°47'31"	377,240.0451	9,031,720.6559
P27	P27-P28	1.11	162°41'32"	377,236.4345	9,031,720.7903
P28	P28-P29	1.39	213°31'45"	377,235.3611	9,031,720.4992
P29	P29-P30	0.36	165°34'58"	377,234.0425	9,031,720.9366
P30	P30-P31	4.79	289°58'32"	377,233.6826	9,031,720.9614
P31	P31-P32	6.64	89°59'60"	377,235.6231	9,031,725.3378
P32	P32-P33	1.15	226°49'49"	377,229.5570	9,031,728.0275
P33	P33-P34	0.49	141°13'33"	377,229.1765	9,031,729.1166



Muni Pucayacu



mesadepartes@municipucayacu.gob.pe

Jr. Pucayacu Mza. F Lote. 1
(Carretera Fernando Belaunde Terry)

www.youtube.com/@municipucayacu



https://www.municipucayacu.gob.pe



PERÚ

Municipalidad Distrital de
PucayacuBICENTENARIO
PERÚUNIDOS
Trabajando
con
ORDEN y
SEGURIDAD

49

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

P34	P34-P35	1.63	253°43'44"	377,228.7635	9,031,729.3743
P35	P35-P36	3.20	105°52'21"	377,229.2048	9,031,730.9447
P36	P36-P37	2.02	213°21'24"	377,226.4768	9,031,732.6210
P37	P37-P38	4.44	180°6'42"	377,225.6203	9,031,734.4515
P38	P38-P39	6.80	150°57'37"	377,223.7455	9,031,738.4790
P39	P39-P40	5.02	110°40'21"	377,218.2442	9,031,742.4757
P40	P40-P41	1.28	190°40'29"	377,214.0496	9,031,739.7172
P41	P41-P42	3.16	190°32'10"	377,212.8670	9,031,739.2237
P42	P42-P43	2.07	164°53'33"	377,209.7793	9,031,738.5607
P43	P43-P44	17.72	231°8'18"	377,207.9379	9,031,737.6133
P44	P44-P45	10.00	269°59'60"	377,191.7430	9,031,744.7940
P45	P45-P46	9.63	89°59'60"	377,195.7964	9,031,753.9357
P46	P46-P47	2.00	272°21'52"	377,186.9922	9,031,757.8395
P47	P47-P48	7.16	116°30'39"	377,187.8770	9,031,759.6314
P48	P48-P49	0.32	222°22'14"	377,183.5490	9,031,765.3307
P49	P49-P50	3.08	164°35'53"	377,183.5782	9,031,765.6543
P50	P50-P51	4.81	197°20'32"	377,183.0313	9,031,768.6808
P51	P51-P52	4.91	149°54'19"	377,183.6260	9,031,773.4567
P52	P52-P53	3.93	159°36'37"	377,181.7063	9,031,777.9801
P53	P53-P54	0.02	166°15'22"	377,179.0050	9,031,780.8380
P54	P54-P55	0.97	272°43'44"	377,178.9845	9,031,780.8513
P55	P55-P56	6.27	174°51'49"	377,179.5480	9,031,781.6385
P56	P56-P57	7.37	160°15'58"	377,182.7281	9,031,787.0452
P57	P57-P58	5.43	188°39'41"	377,184.1009	9,031,794.2908
P58	P58-P59	10.22	203°47'4"	377,185.9024	9,031,799.4093
P59	P59-P60	11.76	75°50'8"	377,192.8970	9,031,806.8642
P60	P60-P61	3.04	185°2'3"	377,182.6099	9,031,812.5689
P61	P61-P62	1.49	252°56'36"	377,180.0944	9,031,814.2684
P62	P62-P63	5.13	174°5'43"	377,180.5294	9,031,815.6924
P63	P63-P64	1.91	137°54'48"	377,181.5151	9,031,820.7243
P64	P64-P65	1.95	205°53'21"	377,180.5327	9,031,822.3591
P65	P65-P66	0.37	203°17'26"	377,180.3586	9,031,824.3047
P66	P66-P67	1.99	215°42'36"	377,180.4733	9,031,824.6541
P67	P67-P68	3.52	148°27'31"	377,182.0792	9,031,825.8258
P68	P68-P69	5.51	153°13'4"	377,183.4168	9,031,829.0799
P69	P69-P70	4.46	176°21'51"	377,182.9902	9,031,834.5780
P70	P70-P71	1.37	193°18'56"	377,182.3638	9,031,838.9942
P71	P71-P72	3.40	194°1'52"	377,182.4893	9,031,840.3618
P72	P72-P73	3.28	172°45'36"	377,183.6102	9,031,843.5675
P73	P73-P74	2.02	167°47'47"	377,184.2946	9,031,846.7781
P74	P74-P75	1.68	203°51'10"	377,184.2886	9,031,848.7935
P75	P75-P76	2.42	170°6'50"	377,184.9624	9,031,850.3296
P76	P76-P77	7.53	172°42'32"	377,185.5404	9,031,852.6836
P77	P77-P78	1.63	73°15'56"	377,186.3932	9,031,860.1622
P78	P78-P79	3.62	304°8'28"	377,184.7925	9,031,859.8733
P79	P79-P80	24.00	90°0'0"	377,186.2580	9,031,863.1786
P80	P80-P81	28.00	270°0'0"	377,164.3180	9,031,872.9068
P81	P81-P82	14.00	89°59'60"	377,175.6675	9,031,898.5034
P82	P82-P83	24.00	269°59'60"	377,162.8692	9,031,904.1782
P83	P83-P84	40.00	90°0'0"	377,172.5973	9,031,926.1182
P84	P84-P85	10.25	270°0'0"	377,136.0306	9,031,942.3317
P85	P85-P86	3.09	172°57'58"	377,140.1836	9,031,951.6981
P86	P86-P87	6.86	204°32'3"	377,141.0808	9,031,954.6549
P87	P87-P88	35.95	143°42'36"	377,145.6213	9,031,959.8028
P88	P88-P89	118.8	223°3'35"	377,148.8308	9,031,995.6052
P89	P89-P90	60.94	117°19'47"	377,237.3722	9,032,074.8198



Muni Pucayacu



mesadepartes@municipucayacu.gob.pe

Jr. Pucayacu Mza. F Lote. 1
(Carretera Fernando Belaunde Terry)

www.youtube.com/@municipucayacu



https://www.municipucayacu.gob.pe



PERÚ

Municipalidad Distrital de
PucayacuBICENTENARIO
PERÚUNIDOS
Trabajando con
ORDEN y
SEGURIDAD

48

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

P90	P90-P1	47.47	179°40'35"	377,222.1261	9,032,133.8227
Área	19.5058 has	Perímetro	2,588.75		

CUADRO DE COLINDANTES DEL PREDIO CON SU P.E N° 11038194.

LINDEROS	COLINDANTES	DIST. (m.)
por el norte	Colinda en línea quebrada de 5 tramos: 1er tramo: con C.C.P.P PUCAYACU, con 103.12ml, 2do tramo: con C.C.P.P PUCAYACU, con 12.56ml, 3er tramo: con C.C.P.P PUCAYACU, con 259.85ml, 4to. Tramo: con C.C.P.P. PUCAYACU, con 62.47ml, 5to. Tramo: con C.C.P.P. PUCAYACU, con 90.00ml. Los 5 tramos suman un total de:	528.00ml.
Por el Este	Colinda en línea recta de 67 tramos: 1 tramo: con la UU.CC N°179983, con 119.26ml, 2 tramo: con la UU.CC N°179983, con 90.00ml, 3 tramo: con la UU.CC N°179983, con 108.40ml, 4 tramo: con la UU.CC N°179983, con 118.80ml, 5 tramo: con la UU.CC N°179983, con 35.94ml, 6 tramo: con la UU.CC N°179983, con 6.86ml, 7 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.09ml, 8 tramo: con la UU.CC N°179983, con 10.24ml, 9 tramo: con la UU.CC N°179983, con 40.00ml, 10 tramo: con la UU.CC N°179983, con 24.00ml, 11 tramo: con la UU.CC N°179983, con 14.00ml, 12 tramo: con la UU.CC N°179983, con 28.00ml, 13 tramo: con la UU.CC N°179983, con 24.00ml, 14 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.61ml, 15 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.61ml, 16 tramo: con la UU.CC N°179983, con 7.52ml, 17 tramo: con la UU.CC N°179983, con 2.42ml, 18 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.67ml, 19 tramo: con la UU.CC N°179983, con 2.01ml, 20 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.28, 21 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.39ml, 22 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.37ml, 23 tramo: con la UU.CC N°179983, con 4.46ml, 24 tramo: con la UU.CC N°179983, con 5.51ml, 25 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.51ml, 26 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.98ml, 27 tramo: con la UU.CC N°179983, con 0.36ml, 28 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.95ml, 29 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.90ml, 30 tramo: con la UU.CC N°179983, con 5.12ml, 31 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.48ml, 32 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.03ml, 33 tramo: con la UU.CC N°179983, con 11.76ml, 34 tramo: con la UU.CC N°179983, con 10.22ml, 35 tramo: con la UU.CC N°179983, con 5.42ml, 36 tramo: con la UU.CC N°179983, con 7.37ml, 37 tramo: con la UU.CC N°179983, con 6.27ml, 38 tramo: con la UU.CC N°179983, con 0.96ml, 39 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.93ml, 40 tramo: con la UU.CC N°179983, con 4.91ml, 41 tramo: con la UU.CC N°179983, con 4.81ml, 42 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.07ml, 43 tramo: con la UU.CC N°179983, con 0.32ml, 44 tramo: con la UU.CC N°179983, con 7.15ml, 45 tramo: con la	864.72ml.



Muni Pucayacu



mesadepartes@municipucayacu.gob.pe

Jr. Pucayacu Mza. F Lote. 1
(Carretera Fernando Belaunde Terry)

www.youtube.com/@municipucayacu



https://www.municipucayacu.gob.pe



PERÚ

Municipalidad Distrital de
PucayacuBICENTENARIO
PERÚUNIDOS
Trabajando
con
ORDEN y
SEGURIDAD**"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"**

	UU.CC N°179983, con 1.99ml, 46 tramo: con la UU.CC N°179983, con 9.63ml, 47 tramo: con la UU.CC N°179983, con 10.00ml, 48 tramo: con la UU.CC N°179983, con 17.71ml, 49 tramo: con la UU.CC N°179983, con 2.07ml, 50 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.15ml, 51 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.28ml, 52 tramo: con la UU.CC N°179983, con 5.02ml, 53 tramo: con la UU.CC N°179983, con 6.79ml, 54 tramo: con la UU.CC N°179983, con 4.44ml, 55 tramo: con la UU.CC N°179983, con 2.02ml, 56 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.20ml, 57 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.63ml, 58 tramo: con la UU.CC N°179983, con 0.48ml, 59 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.15ml, 60 tramo: con la UU.CC N°179983, con 6.63ml, 61 tramo: con la UU.CC N°179983, con 4.78ml, 62 tramo: con la UU.CC N°179983, con 0.35ml, 63 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.38ml, 64 tramo: con la UU.CC N°179983, con 1.11ml, 65 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.61ml, 66 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.84ml, 67 tramo: con la UU.CC N°179983, con 3.52ml. El tramo suma un total de:	
Por el Oeste	Colinda en línea quebrada de 04 tramos: 1er tramo: con UU.CC 038387, con 236.18ml, 2do tramo: con UU.CC 038387, con 93.79 ml, 3er tramo: con UU.CC 038381, con 115.41ml, 4to tramo: con UU.CC 038381, con 6.88 ml. Los 4 tramos suman un total de:	452.26ml.
Por el sur	Colinda en línea recta de 12 tramos: 1er tramo: con UU.CC 108323, con 208.30 ml, 2do tramo: con UU.CC 108323, con 11.19 ml, 3er tramo: con trocha carrozable, con 1.34 ml, 4to tramo: con trocha carrozable, con 86.99 ml, 5to tramo: con trocha carrozable, con 0.34 ml, 6to tramo: con trocha carrozable, con 0.17 ml, 7to tramo: con trocha carrozable, con 0.18 ml, 8vo tramo: con trocha carrozable, con 0.24 ml, 9no tramo: con trocha carrozable, con 0.11 ml, 10mo tramo: con trocha carrozable, con 160.51 ml, 11avo tramo: con trocha carrozable, con 114.26ml, 12avo tramo: con trocha carrozable, con 182.91ml. El tramo suma un total de:	766.54ml.

ARTICULO SEGUNDO. – APRUEBESE, la MEMORIA DESCRIPTIVA y el PLANO PERIMETRICO Y DE UBICACIÓN que como anexos forman parte integrante y sustancial de la presente resolución.

ARTICULO TERCERO. – ENCARGAR, a la Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural, la Unidad de Rentas y Tributación, el fiel cumplimiento de la presente resolución, de acuerdo a las competencias que les han sido conferidas.

ARTICULO CUARTO. – NOTIFICAR, a los administradores para que dé cumplimiento a la presente resolución en concordancia con la normatividad vigente.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCAYACU

ING. ISIDRO MAYLLÉ VENTURA

REG. CIP.: 132352

GERENTE MUNICIPAL



Muni Pucayacu



mesadepartes@municipucayacu.gob.pe

Jr. Pucayacu Mza. F Lote. 1
(Carretera Fernando Belaunde Terry)

www.youtube.com/@munipucayacu



https://www.munipucayacu.gob.pe

